



(Città Metropolitana di Messina)

Codice Fiscale e Partita IVA 83000850830 - E-mail ufficiotecnico@comunedinazzarrasantandrea.me.it - Tel 094183048 - fax 0941 83671

AVVISO PUBBLICO

PER LA SELEZIONE DI MEMBRI ESTERNI DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE PER L'AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE LOCATIVA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN MAZZARRA' SANT'ANDREA DA DESTINARE AD USO SOCIO-ASSISTENZIALE e/o COMMERCIALE/RICREATIVO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

- Che con deliberazione G.C. n° 115 del 13/08/2019 e successiva Determinazione a UTC n° 172 del 17/10/2019 è stato approvato l'Avviso per la manifestazione di interesse da parte di operatori commerciali o privati per l'affidamento in concessione locativa dell'immobile di proprietà comunale sito in Mazzarra' Sant'Andrea da destinare ad uso socio-assistenziale e/o commerciale/ricreativo
- Che nel predetto avviso veniva specificato che per l'affidamento si applicano, per quanto compatibili ed in via analogica, le norme previste per l'aggiudicazione di appalti di opere o servizi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa i cui contenuti restano declinati nell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n° 50/2016;
- Che espletate le procedure di pubblicazione dell'Avviso e la raccolta delle manifestazioni di interesse l'amministrazione deve procedere alla valutazione delle offerte presentate con il metodo di cui all'art. 73, lettera c) e con le procedure di cui all'art. 76, comma 2, del R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 e s.m.i. oltre che, ovviamente, con le modalità indicate dal bando.
- Che la Commissione Tecnica è chiamata ad esprimersi, ai fini dell'aggiudicazione, oltre che in merito ai criteri di vantaggiosità dell'offerta economica, anche in relazione alla validità tecnica ed alla qualità della della proposta progettuale secondo i criteri, pesi ed indicatori espressamente stabiliti dall'Avviso;
- Che dovrà contestualmente essere valutata anche la regolarità amministrativa della documentazione presentata ed il possesso dei requisiti morali, tecnico-organizzativi ed economico-finanziari delle ditte partecipanti in stretta analogia con quanto previsto dal D.Lgs 50/2016 per le procedure di gara;
- Visto l'art. 77 commi 1 e 2 del D.Lgs. n° 50/2016 in forza del quale è stabilito che nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto;
- Che ai sensi del comma 2 della medesima disposizione normativa, la Commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante;
- Dato atto che risulta necessario selezionare mediante sorteggio pubblico n. 3 membri esterni della Commissione giudicatrice previo avviso pubblico, da individuarsi, mediante comparazione di curriculum, tra i dipendenti pubblici, aventi la qualifica di Responsabili dell'Area Tecnica dei Comuni rientranti nell'ambito del territorio provinciale ed aventi requisiti conformi alle Linee Guida ANAC;
- Visto gli artt. 77 del D. Lgs. n. 50/2016;
- Tutto quanto premesso e considerato questo Ente, emana il seguente

ATTO DI INTERPELLO

Comunicando, a chiunque ne abbia interesse, che questo Ente intende affidare a Tecnici Dipendenti di altre Amministrazioni pubbliche l'incarico di componente della Commissione per **L'AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE LOCATIVA DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN MAZZARRA' SANT'ANDREA DA DESTINARE AD USO SOCIO-ASSISTENZIALE e/o COMMERCIALE/RICREATIVO**

Possono presentare la propria candidatura i soggetti in possesso dei seguenti Requisiti:

- 1) essere dipendente di altra Amministrazione Aggiudicatrice con inquadramento in Cat. D;
- 2) essere Responsabile di Ufficio o Servizio afferenti all'Area Tecnica;
- 3) non trovarsi in alcune delle situazioni di esclusioni dalla procedura di affidamento degli incarichi di componente della Commissione previste dalle vigenti normative ed in particolare, dall'art. 77 del D.Lgs. n° 50/2016;

Ai fini della partecipazione alla selezione chiunque sia interessato dovrà produrre direttamente al Comune o alla pec: protocollo@pec.comunedimazzarrasantandrea.me.it entro e non oltre il prossimo 31 dicembre 2019 propria dichiarazione di disponibilità, in carta semplice, allegando il proprio curriculum professionale recante in calce apposita dichiarazione resa nelle forme del DPR 445/2000, con sottoscrizione autenticata nei modi di legge, con la quale si attesti la veridicità e completezza delle informazione ivi riportate e la dichiarazione informativa circa la raccolta ed il trattamento dei dati personali.

Saranno comunque esclusi dalla possibilità di far parte della Commissione giudicatrice i soggetti che si trovino anche in una soltanto delle seguenti condizioni avente carattere ostativo:

- a) svolgere o aver svolto attività di controllo, progettazione, approvazione, autorizzazione, vigilanza o direzione delle opere oggetto della concessione locativa;
- b) avere avuto rapporti di lavoro autonomo o subordinato e/o di consulenza con alcuna delle imprese che partecipano alla gara negli ultimi due anni;
- c) Non appartenere a strutture o articolazioni organizzative comunque denominate di organismi con funzioni di vigilanza o di controllo che esplicano dette funzioni nei confronti delle ditte o imprese partecipanti alla gara;
- d) Non avere contenziosi conclusi o pendenti, per cause professionali, con l'Amministrazione e/o con le imprese partecipanti alla gara

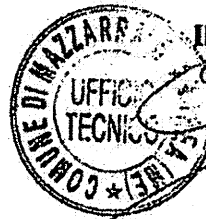
All'atto dell'insediamento e prima dell'immissione nelle proprie funzioni ogni componente della Commissione giudicatrice avrà l'onere di sottoscrivere apposita dichiarazione di responsabilità con la quale venga esclusa la sussistenza delle predette condizioni ostative.

Il presidente della commissione è eletto direttamente, ed al proprio interno, dai tre componenti della commissione medesima

Si precisa inoltre che ai componenti della Commissione verrà riconosciuto soltanto il rimborso delle spese effettivamente sostenute e documentate.

Il presente avviso verrà pubblicato, in data odierna, all'Albo Pretorio on-line del Comune di Mazzarrà Sant'Andrea e contestualmente inviato a mezzo fax o pec, per la tempestiva pubblicazione nei rispettivi Albi, a tutti i Comuni della Provincia di Messina ai fini della massima divulgazione e trasparenza.

Mazzarrà Sant'Andrea, li _____



Il Responsabile dell'UTC

Geom. Giuseppe Di NATALE