

**UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"**  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Codice AUSA 0000401083

**DETERMINA N. 27**

**DEL 14/06/2023**

**OGGETTO:** Approvazione schema lettera di invito e relativa modulistica della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di "**DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ROSINA ZANGHI SCUOLA DELL'INFANZIA UBICATA IN VIA COLONNA DEL CENTRO DI RODI**", ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della legge n.76/120 dell'11 settembre 2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub.2.2) con il criterio di aggiudicazione secondo il minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 - bis), del codice, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara –

**IMPORTO A BASE DI GARA** € 458.725,844 di cui € 450.397,35 soggetti a ribasso ed € 8.328,49 per oneri provvisori di sicurezza non soggetti a ribasso - **TRAMITE LA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA** - CUP: G43C22000020006 - CIG: 98798641B2.

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

**RICHIAMATO** l'art. 30 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000 in forza del quale gli Enti Locali al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, possono stipulare tra loro apposite convenzioni con le quali vengano definiti i fini, la durata, le forme di consultazione degli Enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;

**RILEVATO** che con provvedimento del 15/04/2009 è stato sottoscritto l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni denominato "Valle del Patri" i cui Enti appartenenti sono: Comune di Castoreale, Comune di Fondachelli Fantina, Comune di Terme Vigliatore, Comune di Terme Vigliatore;

**RILEVATO**, altresì, che per gli adempimenti connessi comma 3 bis dell'art. 33 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e ss.mm.ii., con convenzione stipulata in data 16/12/2014, l'Unione dei Comuni "Valle del Patri" ha istituito la Centrale Unica di Committenza, oggi regolati dall'art. 37 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;

**RILEVATO**, inoltre, che l'Unione dei Comuni, con la convenzione sopra indicata, ha stabilito, che rientrano nelle competenze della CUC la gestione delle procedure di gara, in particolare nell'ambito procedimentale dell'acquisizione di lavori, servizi e forniture per la fase che va dal bando all'aggiudicazione definitiva della gara;

**CONSIDERATO** che il Responsabile del procedimento nominato dal Comune associato per le procedure di propria competenza costituisce il referente per la C.U.C. con funzioni di collegamento fra quest'ultima e la struttura interna del Comune di cui costituisce l'interlocutore e dovrà mettere a disposizione gli atti di fonte comunale necessari allo svolgimento dell'affidamento del servizio in oggetto;

**RICHIAMATO** l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RICHIAMATO**, altresì, l'art. 59 del precitato D.Lgs. n. 50/2016 "Procedure di scelta del contraente per i settori ordinari" che prevede, a sua volta, che il decreto o la determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, deve indicare se si seguirà una procedura aperta, una procedura ristretta, una procedura competitiva con negoziazione o una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

**VISTO** l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto, la

forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ai sensi della vigente normativa in materia;

**VISTO** la determinazione n. 200 del 13/06/2023, del Responsabile dell'Area Tecnica Dr. Eugenio Aliberti, con la quale determina di avviare la procedura per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto;

**DATO ATTO** che per la somma necessaria alla realizzazione dei lavori di "**DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ROSINA ZANGHI SCUOLA DELL'INFANZIA UBICATA IN VIA COLONNA DEL CENTRO DI RODI**", oggetto di gara, si farà fronte con i fondi assegnati con Decreto del Direttore Generale dell'Unità di missione del PNRR 08/09/2022 n° 57, di approvazione delle graduatorie della Missione 4 C1 intervento 1.1, per l'importo di € 592.000,00 (come da QTE approvato);

**DATO ATTO** che, pertanto, è possibile procedere al concreto affidamento dei lavori in argomento con avvio della relativa procedura di appalto;

**CONSTATATO** che con la precitata determina contrarre n. 200 del 13/06/2023 si è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art.1, comma 2, lett.b) della legge n.76/120 dell'11 settembre 2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub.2.2) con il criterio di aggiudicazione secondo il minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 - bis), del codice, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara ;

**EVIDENZIATO** che occorre definire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 le seguenti clausole contrattuali:

- oggetto del contratto: aggiudicazione dei lavori di "**DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ROSINA ZANGHI SCUOLA DELL'INFANZIA UBICATA IN VIA COLONNA DEL CENTRO DI RODI**";
- forma del contratto: atto pubblico;
- modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;

**CLAUSOLE ESSENZIALI:**

- ammontare dell'appalto: € **458.725,844** di cui € **450.397,35** soggetti a ribasso ed € **8.328,49** per oneri provvisori di sicurezza non soggetti a ribasso;
- tempi di esecuzione: come da Capitolato speciale d'appalto;
- Il pagamento del corrispettivo verrà corrisposto secondo le modalità espresse nel capitolato speciale di appalto;

**VISTO** lo schema della lettera d'invito e contestuale disciplinare di gara e la relativa modulistica: **modello A** (Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica ), **modello A1** (dichiarazioni di inesistenza delle cause di esclusione - dichiarazioni sostitutive di certificazione - articolo 80 del D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii.), **modello A2** (Dichiarazione sostitutiva), **modello A3** (dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità), **modello A4** (dichiarazione di avvenuto sopralluogo), **modello A5** (dichiarazione tracciabilità flussi finanziari), **modello A6** (Patto di integrità), **modello Offerta Economica**, **modello DGUE**, redatti in conformità al D.Lgs. 50/2016 nonché al D.P.R. 207/2010 in quanto applicabile che qui allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**DARE ATTO** che la nomina della commissione del seggio di gara verrà effettuata subito dopo la data di scadenza stabilita per la presentazione dell'offerta;

**EVIDENZIATO**, altresì, che al predetto intervento è stato attribuito il - CIG: 98798641B2;

**RICHIAMATA** la determina del Presidente dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri" n. 3 del 31/01/2020, con la quale il sottoscritto è stato nominato responsabile della CUC;

**VISTI**

- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- la L.R. n. 12 del 12 Luglio 2011;
- Disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e ss.mm.ii. e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii.;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 Codice dei contratti pubblici (G.U. n. 91 del 19 aprile 2016);
- la legge regionale 16 maggio 2016, n. 8 ed in particolare l'articolo 24 con il quale è disposta nel territorio della Regione Siciliana l'applicazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (G.U. n. 103 del 05 maggio 2017);
- il Decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32 (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 92 del 18 aprile 2019) , coordinato con la legge di conversione 14 giugno 2019, n. 55;

- il testo del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34 (in Gazzetta Ufficiale - Serie generale - n. 100 del 30 aprile 2019), coordinato con la legge di conversione 28 giugno 2019, n. 58 (in questo stesso Supplemento ordinario), recante:  
«Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi.».  
(19A04303) (GU Serie Generale n.151 del 29-06-2019 - Suppl. Ordinario n. 26);
  - la Legge 11 settembre 2020. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni) (G.U. n. 228 del 14 settembre 2020);
  - al Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 Testo coordinato con il Decreto Legislativo 3 agosto 2009, n. 106 testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro e ss. mm. ii;
  - il Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure. (21G00087) (GU Serie Generale n.129 del 31-05-2021);
  - il Decreto-legge 17 maggio 2022 n. 50 (cd. decreto Aiuti), recante “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina”.
  - il Decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 (in Gazzetta Ufficiale – Serie generale – n. 114 del 17 maggio 2022), coordinato con la legge di conversione 15 luglio 2022, n. 91, recante: «Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.».
  - l'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267, T.U.E.L. sulla competenza ad adottare il presente atto; - ilD. lgvo n. 33/2013;
  - la legge n. 142/90 così come recepita dalla Regione Siciliana con l.r. n. 48/91, modificata ed integrata dalla L.R. n. 30/2000; - la legge n. 127/97 e successive modifiche ed integrazioni;
  - il D.L.vo n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni; - il provvedimento sindacale n.3 del 20/10/2021, di attribuzione delle funzioni di cui all'art. 51 comma 3 bis della legge n. 142/90;
  - la “Convenzione per il conferimento delle funzioni di Centrale Unica di Committenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 de D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm. e ii e dell'art. 1, comma 88, della Legge 07/04/2014, n. 56” sottoscritta in data 16/12/2014;
- VISTO** L'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

## **D E T E R M I N A**

- 1) **DI RICHIAMARE** quanto citato in premessa;
- 2) **DI RECEPIRE**, per le motivazioni di cui in premessa, la metodologia a contrarre per l'affidamento dei lavori di "**DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EDIFICIO ROSINA ZANGHI SCUOLA DELL'INFANZIA UBICATA IN VIA COLONNA DEL CENTRO DI RODI**", ai sensi dell'art.1, comma 2, lett. b) della legge n.76/120 dell'11 settembre 2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub.2.2) senza previa pubblicazione del bando, con invito ai 10 operatori economici individuati dall'Area Tecnica e con il criterio di aggiudicazione secondo il minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 - bis), del codice, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara pari ad € **458.725,844** di cui € **450.397,35** soggetti a ribasso d'asta ed € **8.328,49** oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;
- 3) **DI APPROVARE** l'allegato schema della lettera di invito e contestuale disciplinare di gara nonché la relativa modulistica: modello A (Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione unica ), modello A1 (dichiarazioni di inesistenza delle cause di esclusione - dichiarazioni sostitutive di certificazione - articolo 80 del D.Lgs n° 50/2016 e ss.mm.ii.), modello A2 (Dichiarazione sostitutiva), modello A3 (dichiarazione resa ai sensi del protocollo di legalità), **modello A4** (dichiarazione di avvenuto sopralluogo), **modello A5** (dichiarazione tracciabilità flussi finanziari), **modello A6** (Patto di integrità), **modello Offerta Economica**, **modello DGUE** generato dalla piattaforma, redatti in conformità al D.Lgs. 50/2016 nonché al D.P.R. 207/2010 in quanto applicabile che qui allegati, costituiscono parte integrante e

sostanziale della presente determinazione;

- 4) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 192 e del D.Lgs. 267/2000, sono state definite le clausole contrattuali, così come specificate in premessa che qui si intendono interamente richiamate;
- 5) **DI TENERE** scrupolosamente conto dell'elenco delle imprese in numero 5 da invitare, così come individuati dal RUP Geom. Antonino Scardino del Comune di Rodì Milici, il quale è soggetto a secretazione fino al giorno di espletamento della gara;
- 6) **DI DARE ATTO** che l'esito di gara, con le modalità previste dall'art. 98 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, verrà pubblicato sul sito web del committente e all'Albo Pretorio del Comune di Rodì Milici e su quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patrì;
- 7) **DI DARE ATTO** che Responsabile del Procedimento a norma dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dell'art. 6 della Legge 241/1990 relativamente all'intervento in oggetto è il Geom. Antonino Scardino, dipendente del Comune di Terme Vigliatore;
- 8) **DI PRECISARE** che il Comune di Rodì Milici, in qualità di Ente committente, dovrà provvedere con propri specifici atti a tutti gli impegni di spesa ed a tutti i relativi pagamenti inerenti e conseguenti l'affidamento in oggetto secondo le norme vigenti e con le modalità previste nella Convenzione e/o stabilite dai relativi organi (Assemblea dei Sindaci, Ufficio Comune, C.U.C.) secondo le rispettive competenze;

## DISPONE

che copia del presente provvedimento venga pubblicato, ai soli fini della trasparenza e della pubblicità, all'Albo Pretorio del Comune di Rodì Milici e di quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patrì per 15 giorni consecutivi.



*Il Responsabile  
della Centrale Unica di Committenza  
(Ing. Salvatore Ferrara)*