

COMUNE DI RODI' MILICI

(Città Metropolitana di Messina)

UFFICIO TECNICO

PERIZIA GIUSTIFICATIVA DELLA SPESA

OGGETTO: Lavori di totale ed immediata urgenza per la riparazione della rete idrica domestica/comunale sita in Piazza Gaetano Martino – Rodì Milici (ME). (Ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023).

1. PREMESSA E CONTESTO

In data 18 maggio 2026, l'Ufficio Tecnico del Comune di Rodì Milici ha ricevuto una segnalazione urgente riguardante una grave e copiosa perdita idrica localizzata in Piazza Gaetano Martino. La perdita ha interessato direttamente la rete idrica comunale di distribuzione.

A seguito di un tempestivo sopralluogo effettuato in pari data dal Responsabile del Procedimento, Geom. Carmelo Zanghi, è stata accertata la rottura improvvisa della tubazione principale causata dall'usura.

2. MOTIVAZIONE DELLO STATO DI SOMMA URGENZA

L'attivazione della procedura di somma urgenza si è resa strettamente necessaria e non differibile per le vie ordinarie di affidamento, al fine di contrastare i seguenti rischi imminenti:

- **Interruzione di pubblico servizio:** Rischio concreto di sospensione dell'erogazione di acqua potabile per tutte le utenze domestiche della zona.
- **Incolumità pubblica e danno infrastrutturale:** Pericolo di cedimenti del manto stradale e danni estesi alle infrastrutture circostanti.
- **Igiene e salute pubblica:** Pregiudizio diretto per le condizioni igienico-sanitarie della popolazione.

Per tali ragioni, è stato redatto l'apposito Verbale di Somma Urgenza in data 18/05/2026, ordinando l'immediato avvio dei lavori alla ditta *Fratelli Scuderi S.R.L.*.

3. DESCRIZIONE TECNICA DEGLI INTERVENTI

I lavori, affidati "a economia", prevedono l'esecuzione delle seguenti lavorazioni minime e indispensabili per il ripristino della funzionalità della rete e della sicurezza dell'area:

1. Scavo e demolizione: Operazioni di scavo e scopertura della tubazione ammalorata sotto la sede stradale.
2. Riparazione idraulica: Taglio del tratto di tubazione deteriorato dall'usura, fornitura e posa in opera di nuova tubazione e dei relativi pezzi speciali di giunzione.

3. Ripristino strutturale: Operazioni di rinfiacco della condotta, rinterro dello scavo e successivo ripristino del manto e della pavimentazione stradale originaria.
4. Messa in esercizio: Ripristino del regolare flusso idrico domestico per le utenze collegate.

4. QUADRO ECONOMICO E GIUSTIFICAZIONE DELLA SPESA

Dato il carattere di assoluta urgenza, la spesa è stata stimata in via provvisoria. I prezzi definitivi delle lavorazioni saranno desunti dal Listino Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Siciliana vigente, ovvero mediante concordamento tra le parti per eventuali voci non previste.

Il quadro economico presunto dell'intervento è così ripartito:

Voce di Spesa	Importo (€)
Importo Lavori (a corpo/misura a economia)	€ 5.000,00
I.V.A. di legge 22%	€ 1.100,00
TOTALE PRESUNTO DI SPESA	€ 6.100,00

Nota di congruità: L'importo stimato di € 5.000,00 è da ritenersi congruo e proporzionato all'entità del danno riscontrato, all'estensione dello scavo in area pubblica (Piazza G. Martino) e alla necessità di impiegare tempestivamente maestranze, mezzi d'opera e materiali idonei a garantire la salute pubblica e il ripristino del servizio essenziale nel minor tempo possibile.

5. CONCLUSIONI

La presente perizia giustifica la regolarità della spesa e la scelta della procedura adottata ai sensi dell'art. 140 del D.Lgs. 36/2023, finalizzata alla salvaguardia della pubblica incolumità e alla continuità del servizio idrico integrato. La copertura finanziaria della spesa presunta di € 6.100,00 (IVA inclusa) graviterà sui fondi di bilancio comunale dedicati alle manutenzioni d'urgenza.

Rodi Milici, lì 27/05/2026

Il Responsabile Unico del Progetto
(Geom. Carmelo Zanghi)

